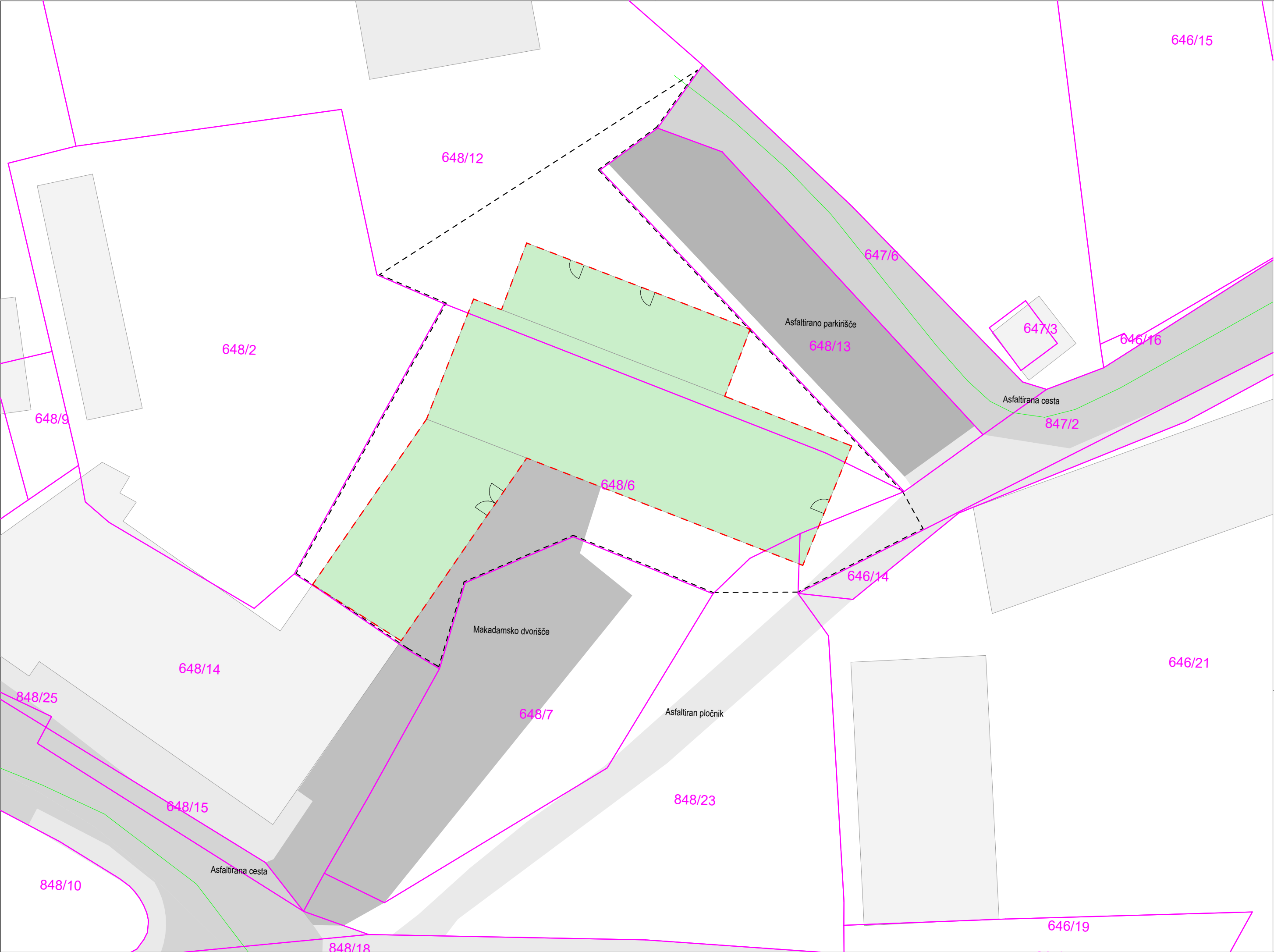
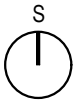
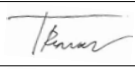
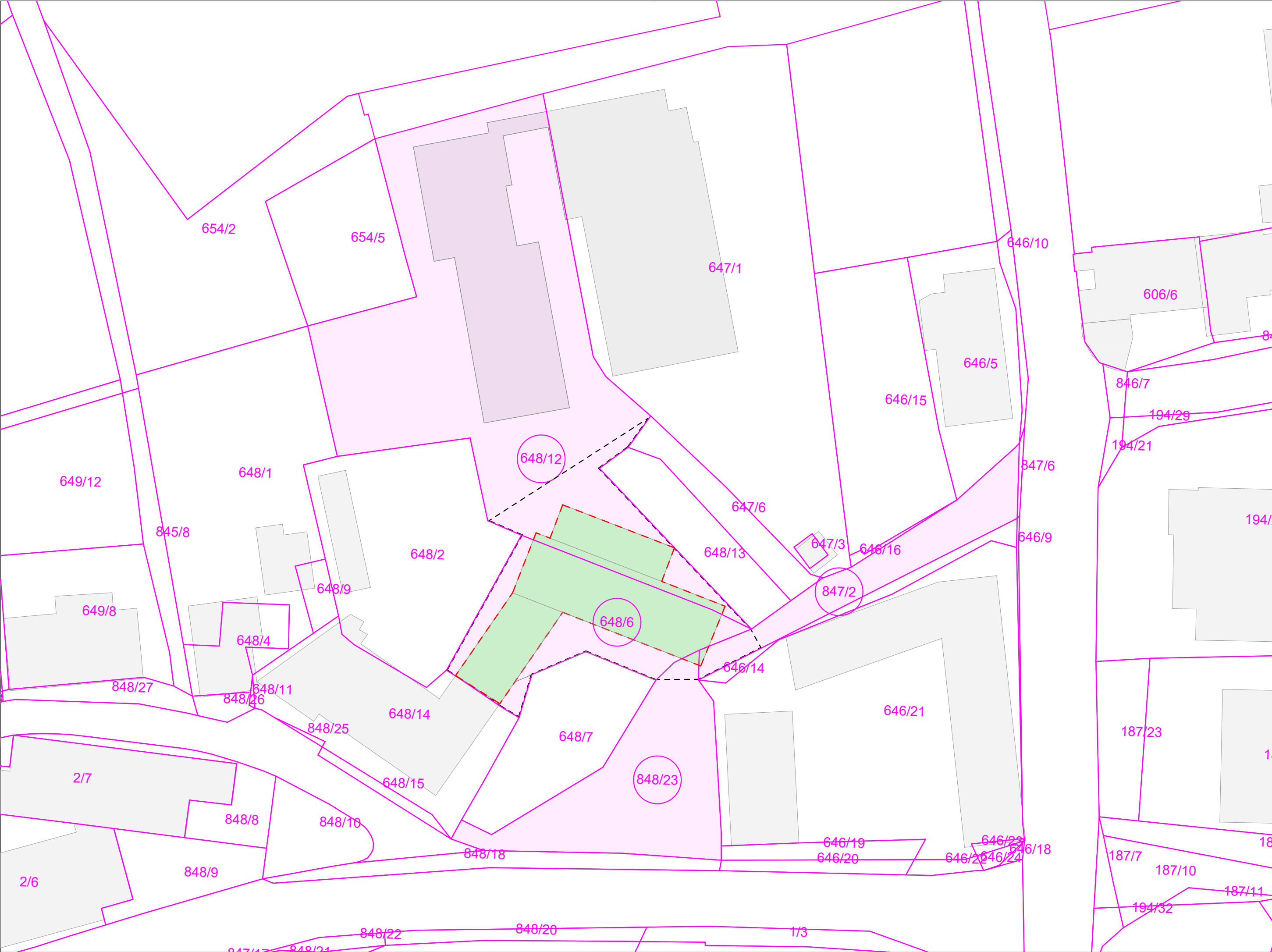




- LEGENDA:
- Obstoječi objekti
 - Rušitev objekta
 - Gradbena parcela
 - Parcelne meje
 - Asfaltirana cesta
 - Asfaltiran pločnik
 - Makadamsko dvorišče
 - Vhod



projektant:  Uniprojekt d.o.o.			investitor: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
Uniprojekt d.o.o. Savinjska cesta 117 3313 Polzela tel.: +386 41 630 570 e-mail: info@uniprojekt.si www.uniprojekt.si			naročnik: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
objekt in lokacija: RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI			vodja projekta: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
parc. št. 648/6, 648/12, 847/2, 848/23, K.O. 222 JAMNA			pooblaščen arhitekt: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
vsebina grafičnega prikaza: TEHNIČNI PRIKAZ SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA			izdelali: Lenart Kužnik		
vrsta načrta: 0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE	št. projekta: UP-025/2025	št. načrta: UP-025/2025-A	vrsta dokum.: DGD	merilo: M 1:250	datum: avgust 2025
Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščiten z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!			št. lista: L. 1		

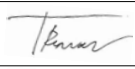


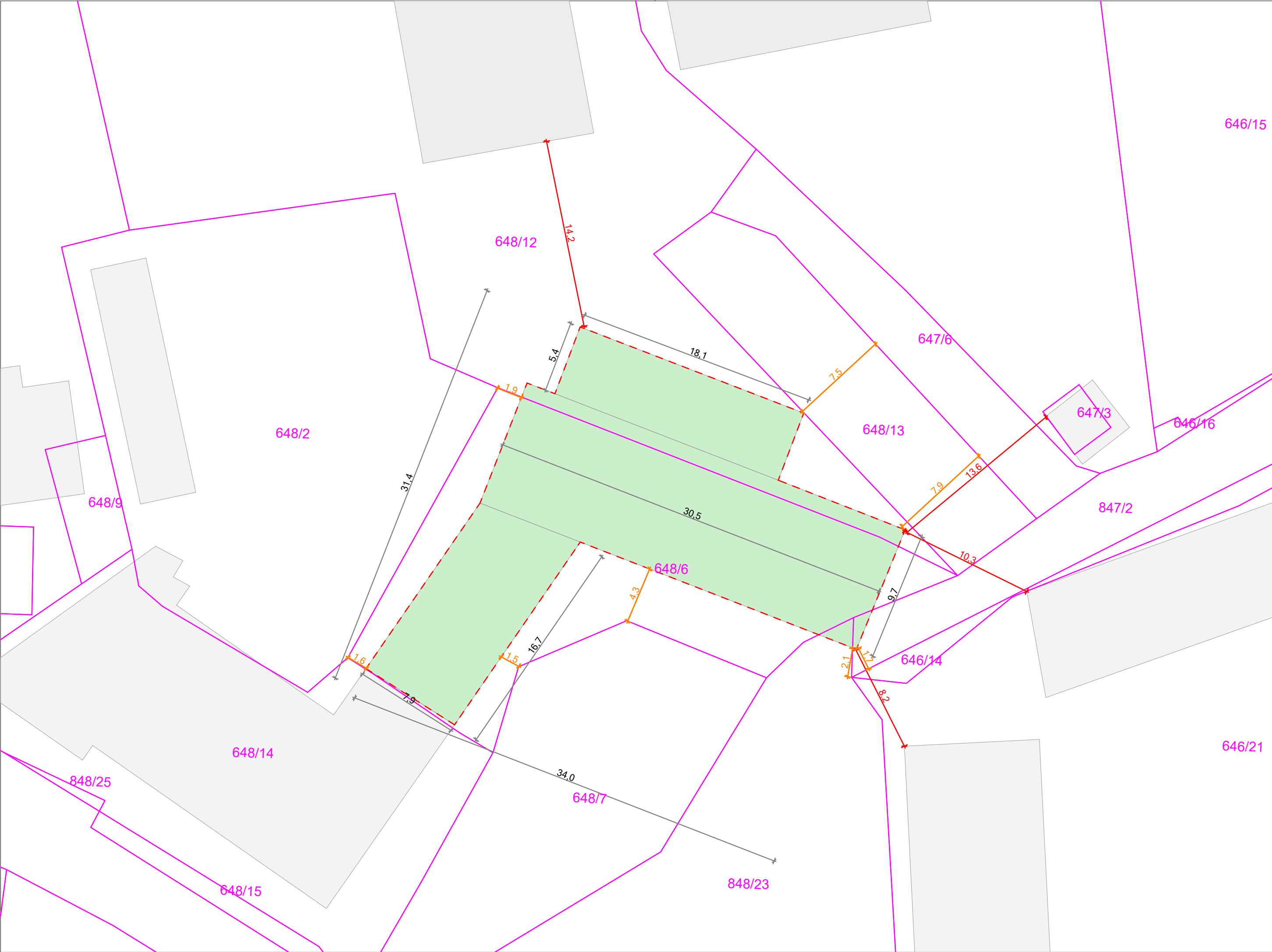
- LEGENDA:
- Obstoječi objekti
 - Rušitev objekta
 - Parcelne meje
 - Obravnavane zemljiške parcele
 - Gradbena parcela

ZEMLJIŠČE ZA GRADNJO: parcele št. 648/6, 648/12, 648/13, 847/2 in 848/23 k.o. 222 JAMNA
EUP: SJ 1 - Sveti Jurij – Center
NAMENSKA RABA PROSTORA: CU-osrednja območja centralnih dejavnosti

Površina obravnavanih zemljišč: 3.573,00 m²



projektant:  Uniprojekt d.o.o.			investitor: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
Uniprojekt d.o.o. Savinjska cesta 117 3313 Polzela tel.: +386 41 630 570 e-mail: info@uniprojekt.si www.uniprojekt.si			naročnik: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
objekt in lokacija: RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI			vodja projekta: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
parc. št. 648/6, 648/12, 847/2, 848/23, K.O. 222 JAMNA			pooblaščen arhitekt: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
vsebina grafičnega prikaza: TEHNIČNI PRIKAZ PRIKAZ OBRAVNAVANIH ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO			izdelali: Lenart Kužnik		
vrsta načrta: 0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE	št. projekta: UP-025/2025	št. načrta: UP-025/2025-A	vrsta dokum.: DGD	merilo: M 1:500	datum: avgust 2025
Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščiten z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!			št. lista: L.2		



LEGENDA:

Obstoječi objekti

Rušitev objekta

Parcelne meje

Odmik od parcelnih mej

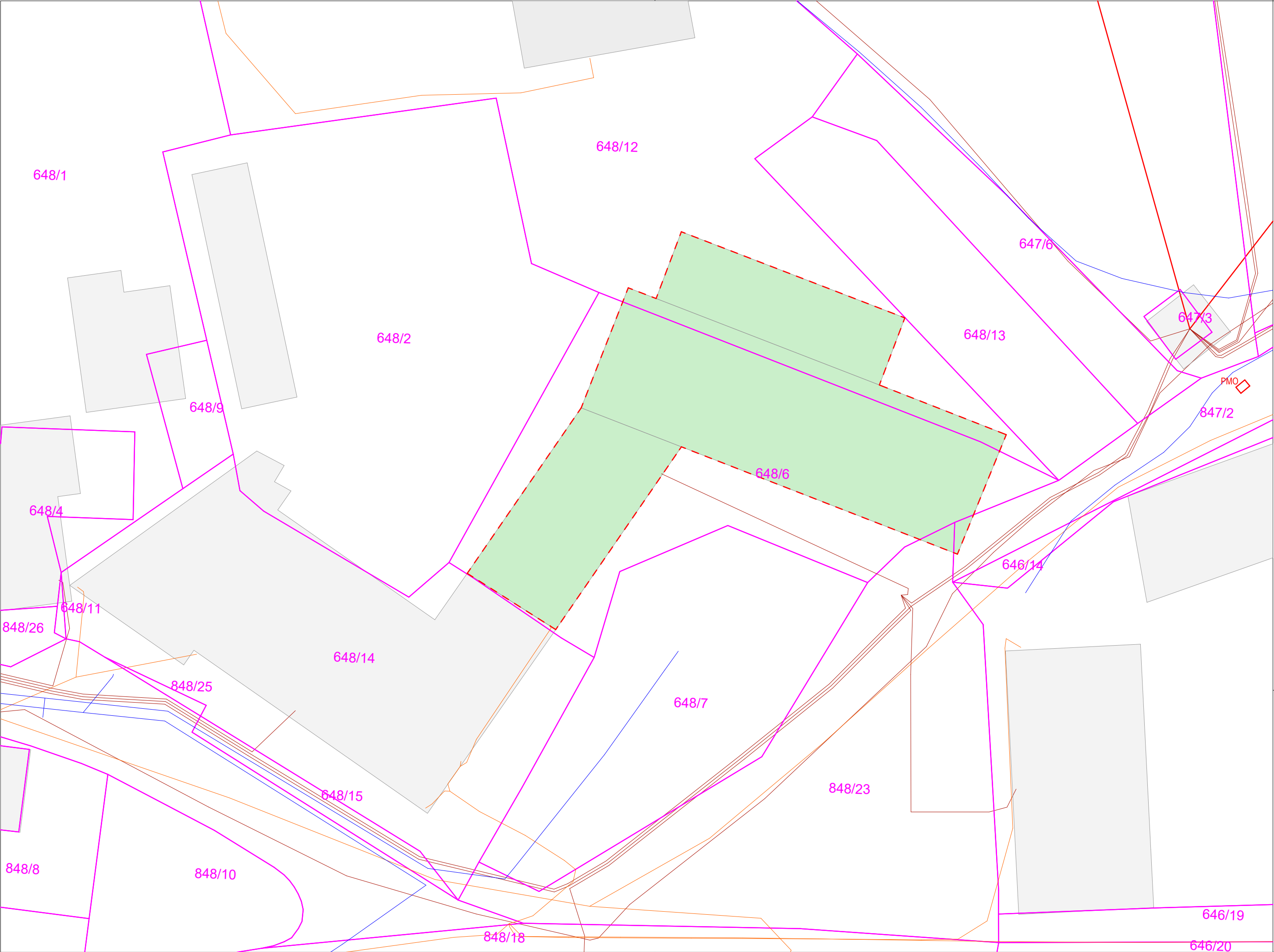
Odmik od objektov

DIMENZIJE RUŠITVE NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM: CENTRALNI OBJEKT 30,5m x 9,7m, JUGOZAHODNI KRAK 7,4m x 16,7m, SEVERNI PRIZIDEK 18,1m x 5,4m

ZAČIDANA POVRŠINA: 517,2 m2



projektant:			investitor:		
 Uniprojekt d.o.o. Uniprojekt d.o.o. Savinjska cesta 117 3313 Polzela tel.: +386 41 630 570 e-mail: info@uniprojekt.si www.uniprojekt.si			Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
objekt in lokacija:			naročnik:		
RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI			Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
voda projekta:			vodja projekta:		
Tadej Renar, mag. inž. arh.			Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*		
pooblaščen arhitekt:			pooblaščen arhitekt:		
Tadej Renar, mag. inž. arh.			Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*		
vsebina grafičnega prikaza:			izdelali:		
TEHNIČNI PRIKAZ			Lenart Kužnik		
LEGA OBJEKTA NA ZEMLJIŠČU Z NAVEDBO GABARITOV IN ODMIKI					
vrsta načrta:	št. projekta:	št. načrta:	vrsta dokum.:	merilo:	datum:
0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE	UP-025/2025	UP-025/2025-A	DGD	M 1:250	avgust 2025
Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščiten z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!			št. lista:		
			L.3		



LEGENDA:

	Obstoječi objekti
	Rušitev objekta
	Parcelne meje

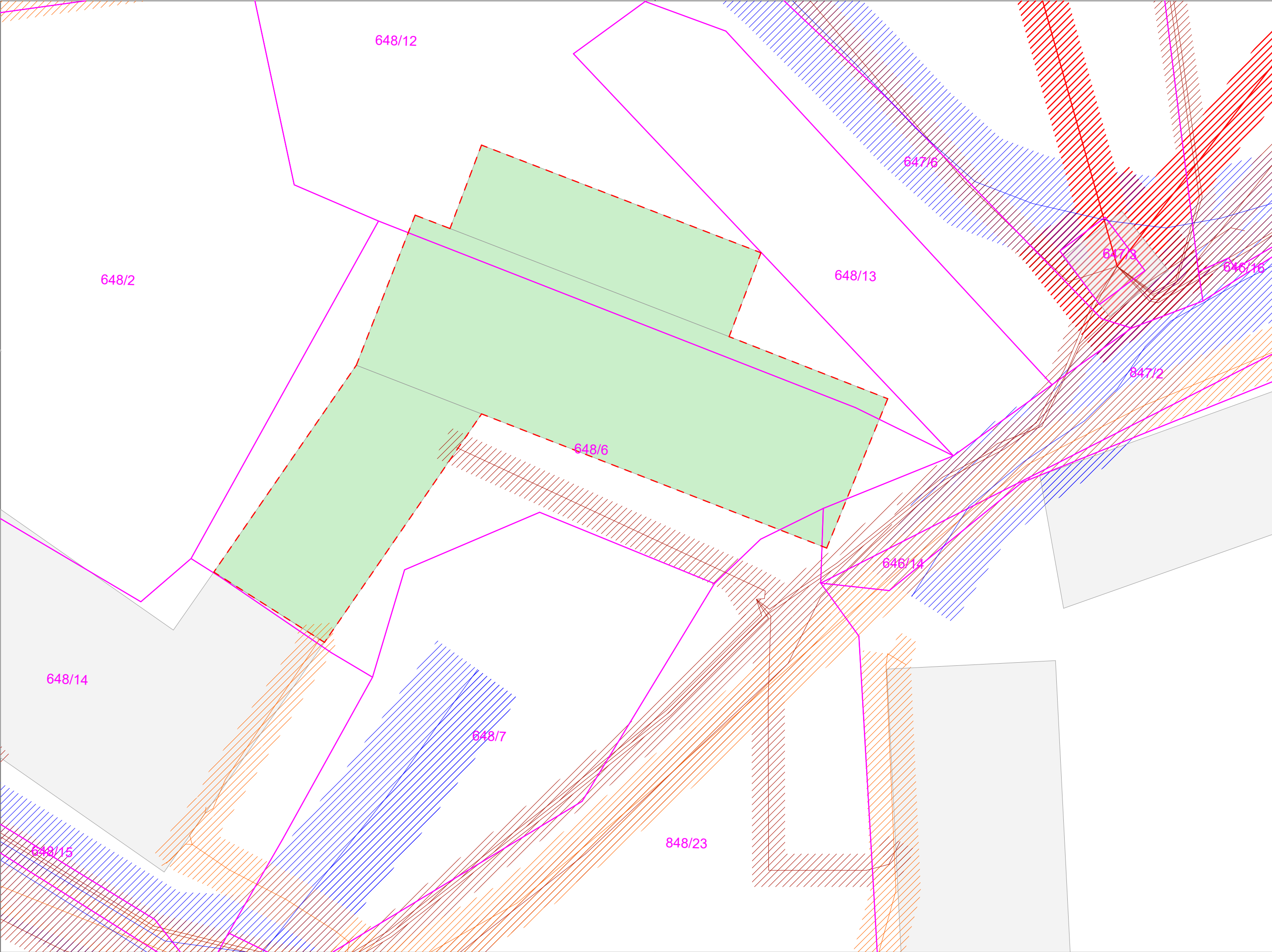
LEGENDA INFRASTRUKTURE:

obstoječe	obstoječa, ki se ukine	novi	Elektrika VN nadzemni
			Elektrika NN podzemni
			Vodovod
			Elektronske komunikacije

VODOVOD: Obstoječa stavba je priključena na vodovodno omrežje.
ELEKTRIKA: Obstoječa stavba je priključena na električno NN omrežje na parceli 648/6.
ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE: Obstoječa stavba je na obstoječe omrežje priključena na parceli 648/6.

S

projektant:			Uniprojekt d.o.o. Savinjska cesta 117 3313 Polzela tel.: +386 41 630 570 e-mail: info@uniprojekt.si www.uniprojekt.si		investitor:		Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici						
objekt in lokacija:			RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI		naročnik:		Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici						
parc. št.			648/6, 648/12, 847/2, 848/23, K.O. 222 JAMNA		vodja projekta:		Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*						
vsebina grafičnega prikaza:			TEHNIČNI PRIKAZ GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA		pooblaščen arhitekt:		Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*						
izdelali:			Lenart Kužnik										
vrsta načrta:		št. projekta:		št. načrta:		vrsta dokum.:		merilo:		datum:		št. lista:	
0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE		UP-025/2025		UP-025/2025-A		DGD		M 1:250		avgust 2025		L.4	
Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščitena z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!													



LEGENDA:

- Obstoječi objekti
- Rušitev objekta
- Parcelne meje

LEGENDA VAROVALNIH PASOV OBSTOJEČE INFRASTRUKTURE:

- Varovalni pas vodovoda 6 m
- Varovalni pas NN elektičnega voda 2 m
- Varovalni pas VN elektičnega voda 3 m
- Varovalni pas TK 3 m



projektant:



Uniprojekt d.o.o.
Savinjska cesta 117
3313 Polzela
tel.: +386 41 630 570
e-mail: info@uniprojekt.si
www.uniprojekt.si

investitor:

Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici

naročnik:

Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici

objekt in lokacija:

RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI

parc. št. 648/6, 648/12, 847/2, 848/23, K.O. 222 JAMNA

vsebina grafičnega prikaza:

TEHNIČNI PRIKAZ
VAROVALNI PASOVI GJI

vodja projekta:

Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*

pooblaščen arhitekt:

Tadej Renar, mag. inž. arh. ZAPS 2237 PA*

izdelali:

Lenart Kužnik

vrsta načrta:

0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE

št. projekta:

UP-025/2025

št. načrta:

UP-025/2025-A

vrsta dokum.:

DGD

merilo:

M 1:200

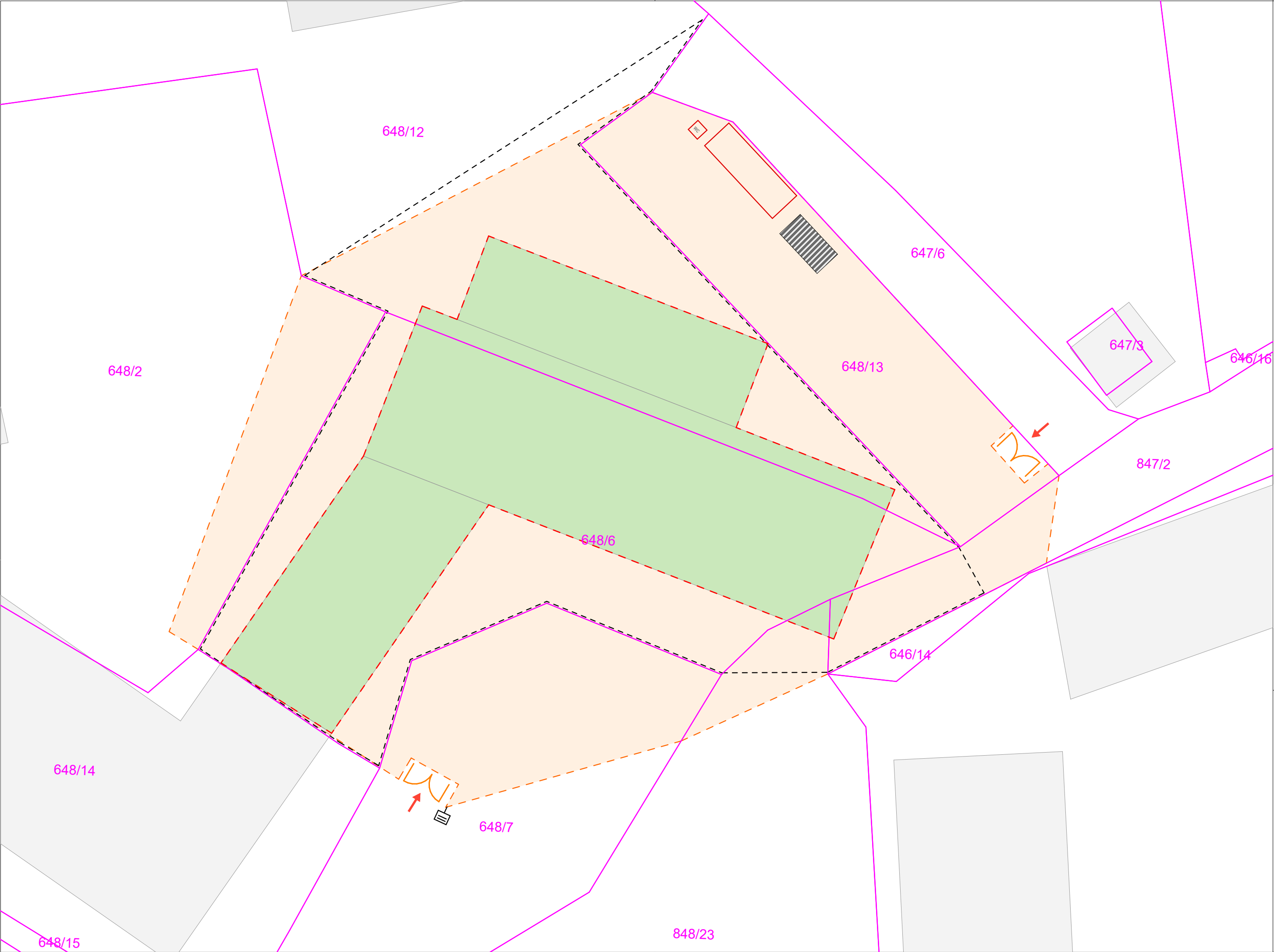
datum:

avgust 2025

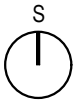
št. lista:

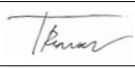
L.5

Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščitena z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!



- LEGENDA:
- Obstoječi objekti
 - Rušitev objekta
 - Začasna deponija gradbenih odpadkov
 - Pisarna - kontejner
 - WC
 - Sanitarna kabina
 - Gradbiščna ograja
 - Vhod na gradbišče
 - Gradbiščna tabla
 - Območje gradbišča
 - Gradbena parcela



projektant:  Uniprojekt d.o.o.			investitor: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
Uniprojekt d.o.o. Savinjska cesta 117 3313 Polzela tel.: +386 41 630 570 e-mail: info@uniprojekt.si www.uniprojekt.si			naročnik: Občina Sveti Jurij ob Ščavnici, Videm 14, 9244 Sveti Jurij ob Ščavnici		
objekt in lokacija: RUŠITEV KINODVORANE V SVETEM JURIJU OB ŠČAVNICI			vodja projekta: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
parc. št. 648/6, 648/12, 847/2, 848/23, K.O. 222 JAMNA			pooblaščen arhitekt: Tadej Renar, mag. inž. arh.  ZAPS 2237 PA*		
vsebina grafičnega prikaza: TEHNIČNI PRIKAZ OBMOČJE GRADBIŠČA			izdelali: Lenart Kužnik		
vrsta načrta: 0/1 VODILNI NAČRT - NAČRT ARHITEKTURE	št. projekta: UP-025/2025	št. načrta: UP-025/2025-A	vrsta dokum.: DGD	merilo: M 1:200	datum: avgust 2025
Vsebina načrta je avtorska lastnina podjetja UNIPROJEKT d.o.o. in je zaščiten z Zakonom o avtorski in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/07). Nepooblaščenno razmnoževanje načrta ni dovoljeno!			št. lista: L.6		